



# CARDENAS CENTER



# Comodidad, cercanía y conveniencia

---



# UBICACIÓN



# EL PROYECTO

---



Es una moderna plaza comercial que consta de 29 locales para alquiler desde 94m<sup>2</sup> hasta 167m<sup>2</sup> de construcción, ubicada estratégicamente en el Distrito de Ancón, frente a Cárdenas y Ave. Omar Torrijos Herrera.

Su diseño arquitectónico, manteniendo espacios verdes, naturales, lo hace un proyecto consciente de la protección del medio ambiente.



# LOCALES COMERCIALES

---



- Cada local contará con 8.5m de altura
- Fachada de 5.85m
- ½ baño, tina de aseo y un pequeño cuarto para el equipo de aire acondicionado.
- Oficina de Administración
- Tanque de reserva de agua soterrado de 35,000 galones o 132 metros cúbicos
- Planta de tratamiento de aguas residuales
- Cuartos eléctricos y de bombas.
- 131 estacionamientos con acceso directo a la plaza
- Tanque de reserva de agua

# PLANTA ARQUITECTÓNICA





info@empresasbern.com  
(507) 214-2376  
empresasbern.com  
Ave. Balboa, Bayfront Tower

*Estas imágenes contienen una representación artística del proyecto. El promotor se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto sin previo aviso.*

